

Cabinet de la **SCP BRIFFOD-PUTHOD-CHAPPAZ**
Avocats au Barreau de BONNEVILLE
Immeuble «La Résidence », 111 Rue du Pont, 74130 BONNEVILLE
cabinet@briffod-avocats.fr

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT UNIQUE D'**UN CHALET**
sis sur la Commune de **MEGEVE** (Haute-Savoie), 138 Chemin de l'Herminette Blanche

MISE A PRIX : 500.000 € (CINQ CENT MILLE EUROS), frais en sus

Fixée au **JEUDI 06 AVRIL 2023 à 14 heures**, à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE (74130), au Palais de Justice de ladite ville.

A la requête de la Société **BANQUE CANTONALE DE GENEVE (France) SA**, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 30'000'000 Euros dont le siège est à LYON 1^{er} (69001), 20, place Louis Pradel, identifiée au SIREN sous le numéro 391 853 504 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON, agissant poursuites et diligences de son Président du Directoire, domicilié ès qualités audit siège, ayant pour avocat postulant la **SCP BRIFFOD-PUTHOD-CHAPPAZ**, agissant par **Maître Pierre BRIFFOD**, Avocat inscrit au Barreau de BONNEVILLE (74130) et pour avocat plaçant la **SELAS CMS FRANCIS LEFEBVRE LYON**, agissant par **Maître François-Xavier AWATAR**, Avocat inscrit au Barreau de LYON (69).

DÉSIGNATION DES BIENS : Sur la Commune de **MEGEVE** (Haute-Savoie) 74120, 138 Chemin de l'Herminette Blanche, suite de Trois « Mazots », en ce compris, une partie du rond-point entre ladite parcelle et celle sur laquelle est édifiée un immeuble de l'Herminette Blanche d'une superficie de 202,50 m², à savoir *un chalet* se décomposant comme suit :

- au rez-de-chaussée : entrée, WC, buanderie, salon-salle à manger, coin cuisine, terrasse, chambre 1, salle d'eau-WC 1,
- au sous-sol : réserve, bureau-bibliothèque, WC, chambre dortoir, débarras, cave,
- au premier étage : mezzanine, balcon 1, chambre 2, salle de bains-WC 2, chambre 3, salle de bains 3, balcon 2, chambre 4, salle de bains 4, balcon 3, WC.

Lesdits biens sont cadastrés **section AD n°89** (08a 02ca) **et n°90** (01a 53ca), soit une contenance totale de 09a 55ca.

Le tout plus amplement décrit au P.V. de description dressé par la SAS SAGE ET ASSOCIES, Huissiers de Justice au FAYET, le 24.02.2021 et annexé au cahier des conditions de vente contenant les clauses et conditions de la vente, déposé le 08.04.2021 au Secrétariat-Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE sous le n°21/00372, où chacun peut en prendre connaissance.

VISITE : une visite sera organisée par la SAS SAGE ET ASSOCIES, Commissaires de Justice, le VENDREDI 24 MARS 2023 de 11 heures à 12 heures.

ENCHÈRES : en conformité de l'article R.322-40 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, les enchères ne seront reçues que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de BONNEVILLE (74).

RENSEIGNEMENTS : pour plus de renseignements, s'adresser :

- au Cabinet de **la SCP BRIFFOD-PUTHOD-CHAPPAZ**, Avocats – (Tél. 04.50.97.00.07), www.briffod-avocats.fr,
- au Greffe du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE où le cahier des conditions de vente est déposé – (Tél. 04.50.25.48.00).

Fait et rédigé à BONNEVILLE, le 17 février 2023.

SCP BRIFFOD PUTHOD CHAPPAZ