

Cabinet de la **SCP BRIFFOD-PUTHOD-CHAPPAZ**  
Avocats au Barreau de BONNEVILLE  
Immeuble «La Résidence », 111 Rue du Pont, 74130 BONNEVILLE  
*cabinet@briffod-avocats.fr*

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT UNIQUE  
D'UNE MAISON INDIVIDUELLE sise sur la Commune de **THYEZ** (Haute-Savoie),  
165 Route de Chatillon

**MISE A PRIX : 160.000 € (CENT SOIXANTE MILLE EUROS), frais en sus**

Fixée au **JEUDI 11 AVRIL 2024 à 14 heures**, à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE (74130), au Palais de Justice de ladite ville.

A la requête du **CREDIT AGRICOLE DES SAVOIE**, Société Coopérative à capital et personnel variables régie par le Livre V du Code Rural, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés d'ANNECY sous le numéro 302 958 491, dont le siège est PAE Les Glaisins, 4 Avenue du Pré Félin, ANNECY-LE-VIEUX - 74985 ANNECY CEDEX 9, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat la **SCP BRIFFOD-PUTHOD-CHAPPAZ**.

**DÉSIGNATION DES BIENS** : sur la Commune de **THYEZ** (Haute-Savoie), 165 Route de Chatillon, les biens immobiliers cadastrés **section A n°1368** (07a 04ca), **n°1490** (48a 95ca) et **n°1493** (01a 60ca).

Lesdits biens consistant en une maison individuelle comprenant : entrée, chambre n°1, cuisine, salle à manger, salon, mezzanine, dégagement, chambre n°2, couloir de distribution, WC, salle d'eau, chambre n°3, chambre n°4, sous-sol.

**OCCUPATION** : A la date d'établissement du P.V. de description, le 09 mai 2023, « selon les déclarations des propriétaires, le bien est actuellement inoccupé ».

Le tout plus amplement décrit au P.V. de description dressé par la SAS SAGE ET ASSOCIES, Commissaires de Justice au FAYET, le 09 mai 2023 et annexé au cahier des conditions de vente contenant les clauses et conditions de la vente, déposé le 13 juillet 2023 au Secrétariat-Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE sous le n°23/01110, où chacun peut en prendre connaissance.

**VISITE** : une visite sera organisée par la SAS SAGE ET ASSOCIES le VENDREDI 29 MARS 2024 de 11 heures à 12 heures.

**ENCHÈRES** : en conformité de l'article R.322-40 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, les enchères ne seront reçues que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de BONNEVILLE (74).

**RENSEIGNEMENTS** : pour plus de renseignements, s'adresser :

- au Cabinet de la **SCP BRIFFOD-PUTHOD-CHAPPAZ**, Avocats – (Tél. 04.50.97.00.07),
- au Greffe du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE où le cahier des conditions de vente est déposé – (Tél. 04.50.25.48.00).

*Fait et rédigé à BONNEVILLE, le 15 février 2024.*